

Fiordaliso

ARCHITETTO

STUDIO DI ARCHITETTURA

URBANISTICA & DESIGN

Via Eliso Mauro 40/L

Bellaria Igea Marina (RN)

tel. 0541 343209

cell. 3491153783

fiordaliso.studio@gmail.com

PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO

IN BASE ALL'ART. 38 DELLA L.R. 24/2017

PROPRIETA'

ACCADEMIA ACROBATICA srl

VIA O. ZANCHINI n. 31 - FORLÌ

C. F. - P.IVA 03592290401

Leg. rapp. GIAMPAOLO CIAVOLELLA

CABIT srl

VIALE MAZZONI n.43 - CESENA

P. IVA 01161690407

Amm.re unico: MARGHERITA MALETTI

UBICAZIONE

ZONA TERRITORIALE ART. 6.7.1 (CITTA' DA RIGENERARE)

CITTA' DELLE COLONIE DI PONENTE

TAV.

9

ELABORATO RIE

STRUTTURE

"A" - "B" - "E"

scala 1:500 E 1:200

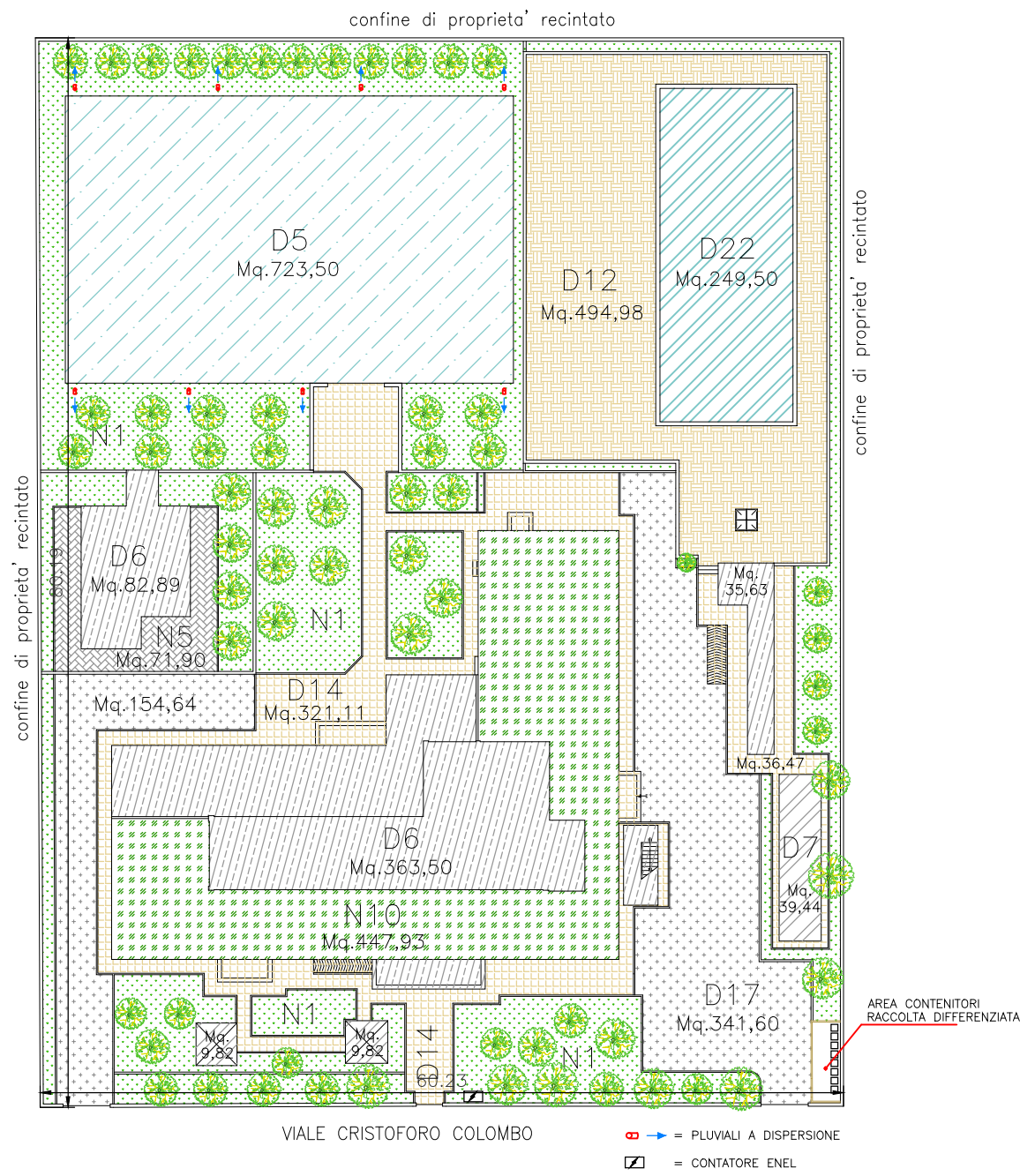
DATA NOVEMBRE 2024

LE PROPRIETA'

IL TECNICO

STRUTTURA SPORTIVA "A"

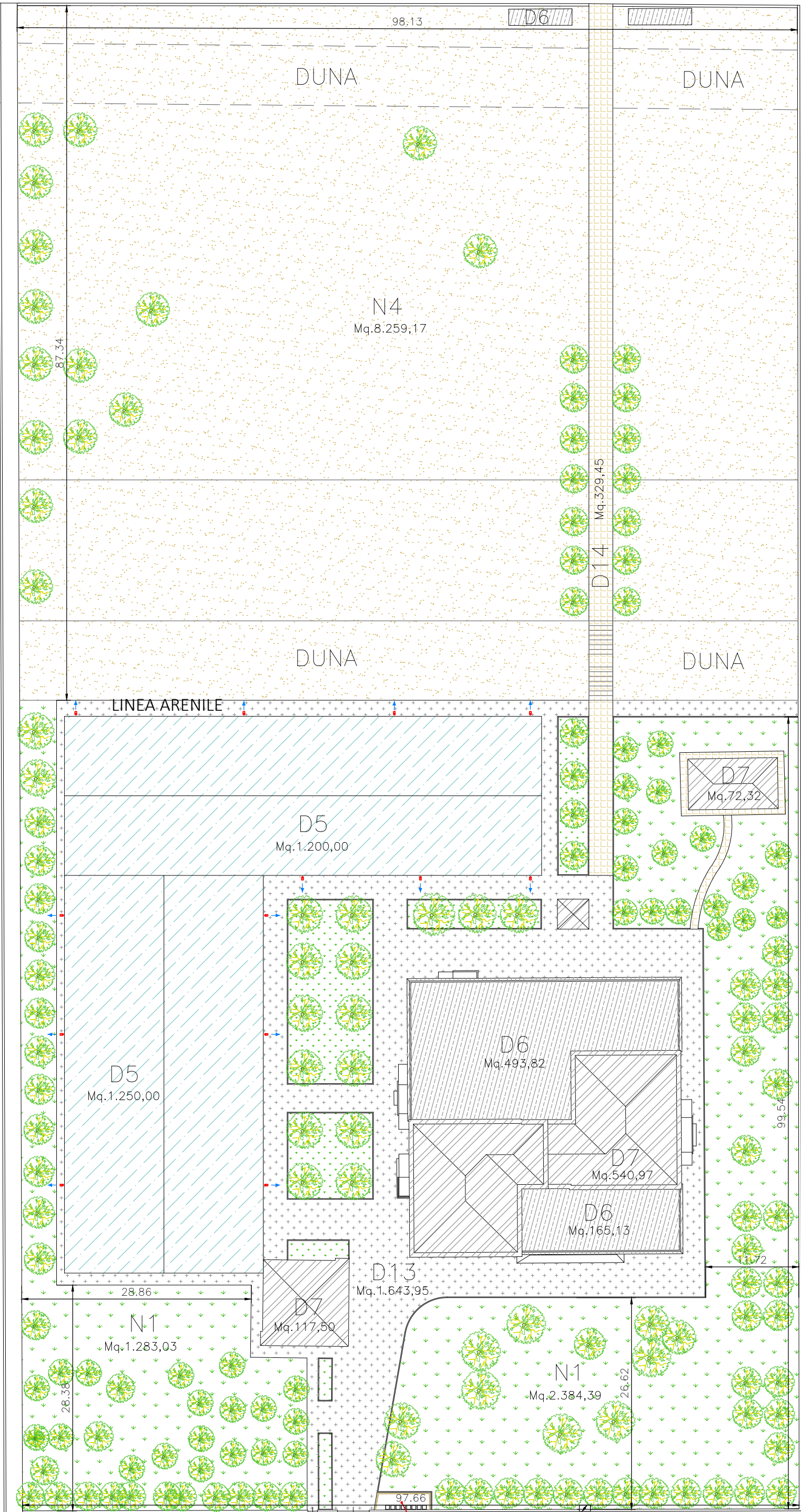
PLANIMETRIA scala 1:500



SV - SUPERFICI TRATTATE A VERDE	
N1 - GIARDINI, AREE VERDI, PRATI, ORTI, SUPERFICI BOSCADE ED AGRICOLE	
N5 - PAVIMENTAZIONI IN LASTRE POSATE A OPERA INCERTA CON FUGA INERBITA	
N10 - COPERTURA A VERDE PENSILE CON SPESSORE TOTALE 10 < S < 15 CM (DA ESTRADOSSO IMPERMEAB. A ESTRADOSSO SUBSTRATO) INCLINAZIONE MAX 15° (28,8%)	
SI - SUPERFICI NON TRATTATE A VERDE	
D5 - COPERTURE CONTINUE CON FINITURE IN MATERIALI SIGILLANTI (TERRAZZE, LASTRICI SOLARI ECC...) CON INCLINAZIONE > 3°	
D6 - COPERTURE CONTINUE CON FINITURE IN MATERIALI SIGILLANTI (TERRAZZE, LASTRICI SOLARI ECC...) CON INCLINAZIONE < 3°	
D7 - COPERTURE DISCONTINUE (TEGOLE IN LATERIZIO O SIMILE)	
D12 - PAVIMENTAZIONI IN CUBETTI, PIETRE E LASTRE A FUGA SIGILLATA	
D14 - PAVIMENTAZIONI IN LASTRE DI PIETRA DI GRANDE TAGLIO, SENZA SIGILLATURA DEI GIUNTI SU SABBIA	
D17 - SUPERFICI IN GHIAIA SCIOLTA	
D22 - VASCHE, SPECCHI D'ACQUA, STAGNI E BACINI DI ACCUMULO CON FONDO ARTIFICIALE IMPERMEABILE	

STRUTTURA SPORTIVA "B"

PLANIMETRIA scala 1:500



viale C. C o l o m b o

EDIFICIO DIREZIONALE "E"

PLANIMETRIA scala 1:200

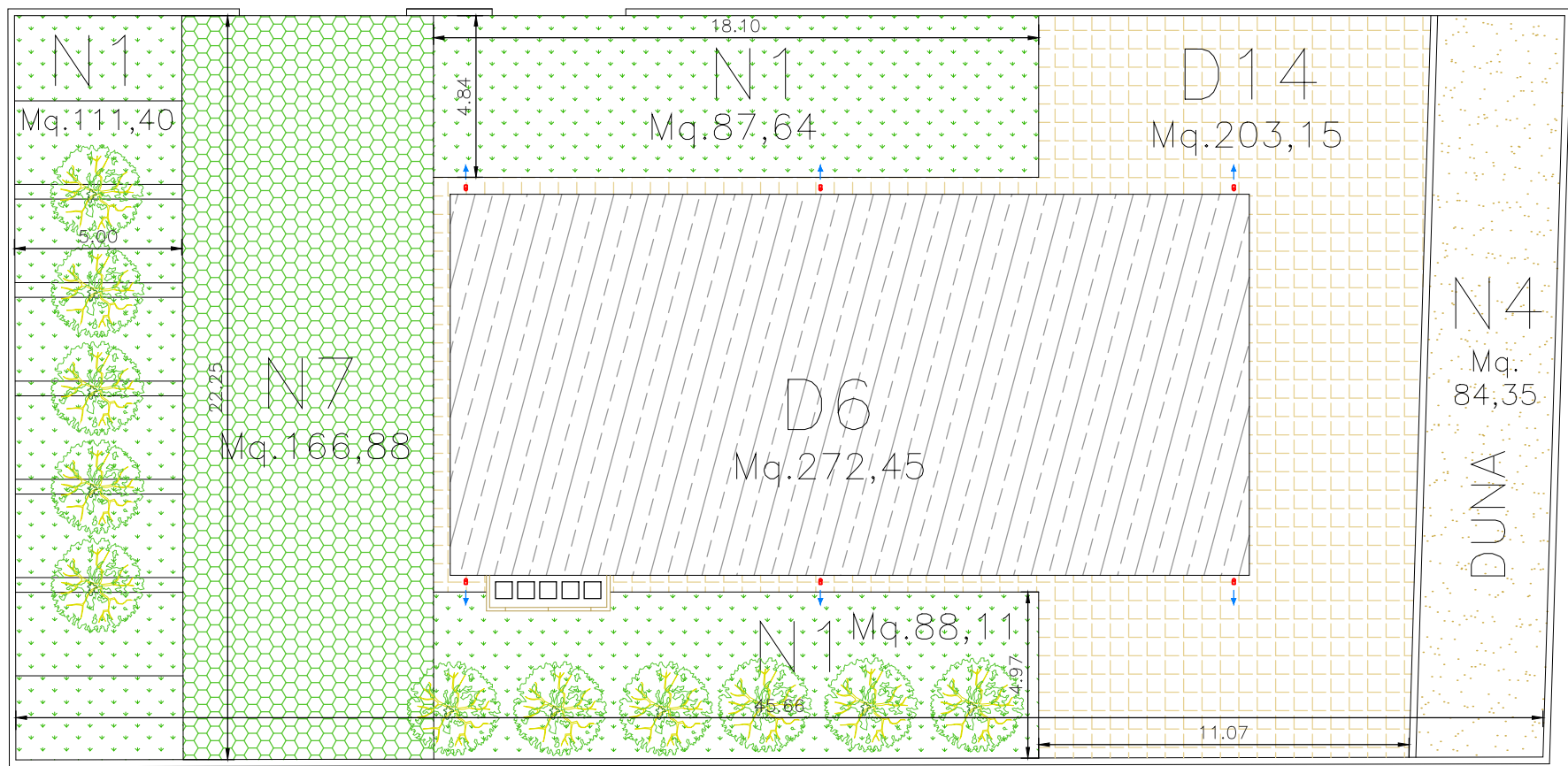
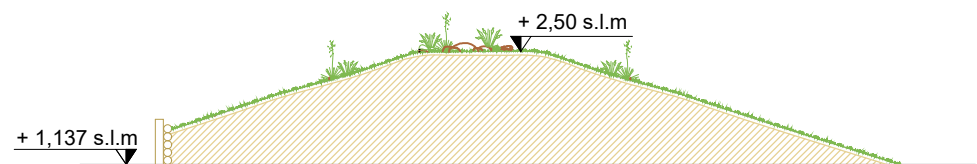
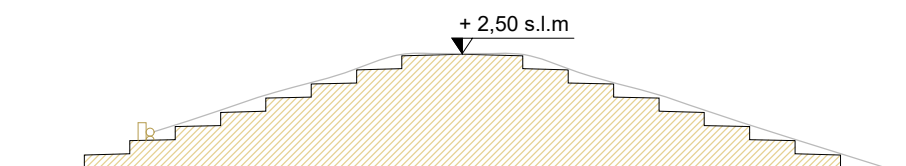


IMMAGINE 3D TIPOLOGIA DUNA PROPOSTA

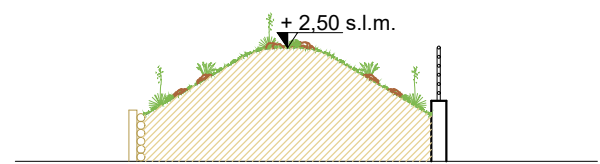


SEZIONE DUNA
scala 1:100



SEZIONE DUNA
scala 1:100

SV - SUPERFICI TRATTATE A VERDE	
N1 - GIARDINI, AREE VERDI, PRATI, ORTI, SUPERFICI BOSCADE ED AGRICOLE	
N4 - INCOLTO	
SI - SUPERFICI NON TRATTATE A VERDE	
D5 - COPERTURE CONTINUE CON FINITURE IN MATERIALI SIGILLANTI (TERRAZZE, LASTRICI SOLARI ECC...) CON INCLINAZIONE > 3°	
D6 - COPERTURE CONTINUE CON FINITURE IN MATERIALI SIGILLANTI (TERRAZZE, LASTRICI SOLARI ECC...) CON INCLINAZIONE < 3°	
D7 - COPERTURE DISCONTINUE (TEGOLE IN LATERIZIO O SIMILE)	
D13 - PAVIMENTAZIONI IN CUBETTI O PIETRE A FUGA NON SIGILLATA	
D14 - PAVIMENTAZIONI IN LASTRE DI PIETRA DI GRANDE TAGLIO, SENZA SIGILLATURA DEI GIUNTI SU SABBIA	



SEZIONE DUNA
scala 1:100